



CONDOMÍNIO

LUZ DO EQUADOR



O Condomínio Luz do Equador foi meticulosamente projetado para elevar o padrão de vida de sua família. Neste ambiente tranquilo e seguro, oferecemos a oportunidade de criar memórias inestimáveis e forjar um futuro promissor.



CITY LIGHTS
LUZ DO
EQUADOR



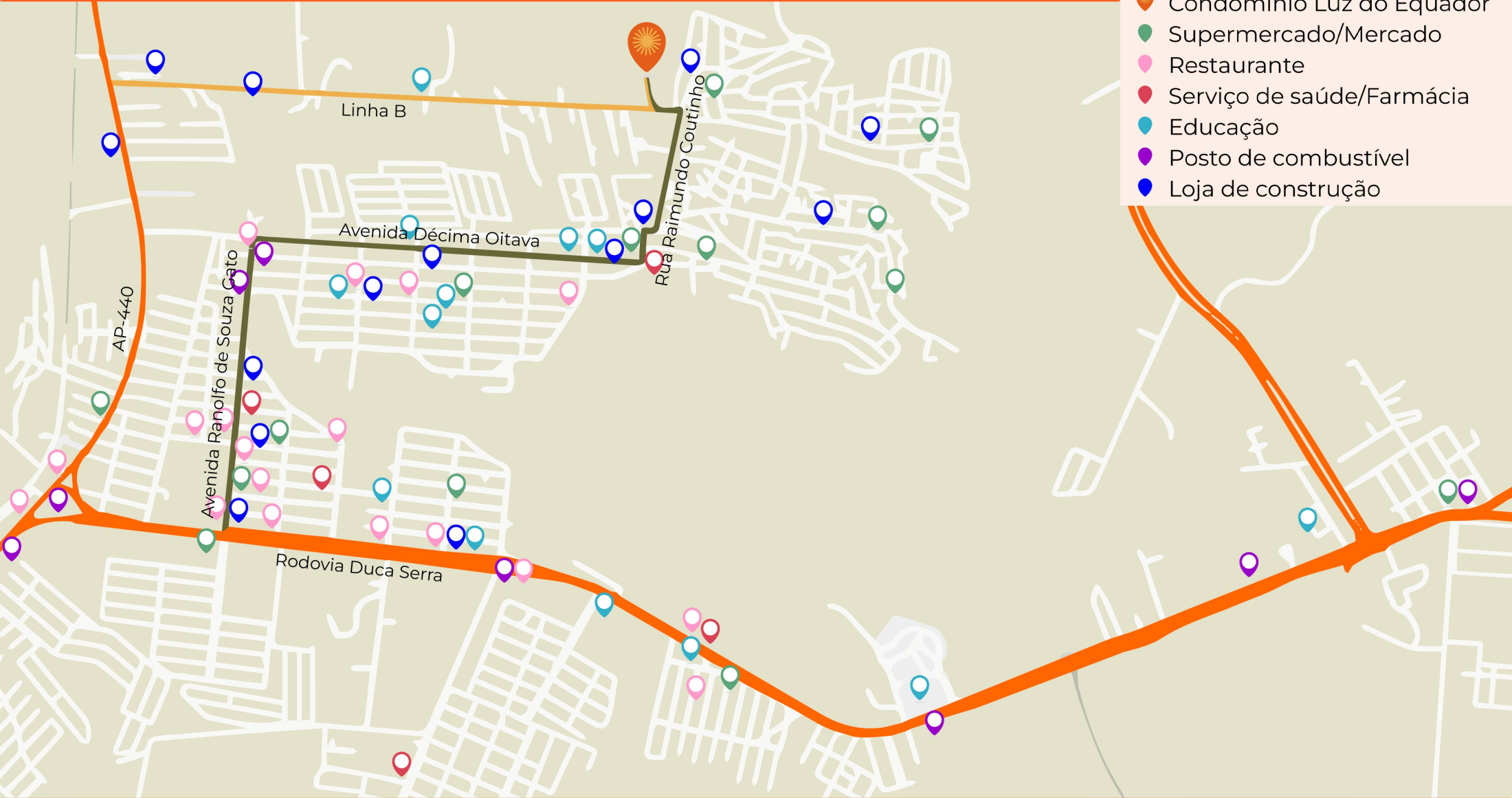
Tendo como **objetivo melhorar sua qualidade de vida e valorizar seu investimento.** Entrega lotes bem planejados, comodidades de lazer e **uma localização de valorização,** permitindo uma a oportunidade de viver melhor e ver o **crescimento do seu patrimônio.**

Este é o lugar para construir um lar e um futuro iluminado, em sintonia com a beleza do Amapá.

Localização Estratégica

O **Condomínio Luz do Equador** é uma joia no estado do Amapá. Estrategicamente situado próximo ao bairro do Marabaixo e à Ap-440, oferece uma **localização conveniente com fácil acesso às principais vias da região.**

Um aspecto fundamental é que o empreendimento está a apenas **20 minutos do centro da cidade**, permitindo que os moradores desfrutem da **tranquilidade e segurança** do condomínio sem abrir mão da proximidade com o centro urbano de Macapá.



- Condomínio Luz do Equador
- Supermercado/Mercado
- Restaurante
- Serviço de saúde/Farmácia
- Educação
- Posto de combustível
- Loja de construção



Área de Lazer

Nossa **área de lazer** é o **destaque** do projeto. Com uma **ampla variedade** de opções para todas as idades, garantimos que cada momento que você passar aqui seja repleto de **diversão e relaxamento**, tornando sua vida no **Condomínio Luz do Equador** memorável.

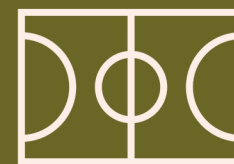




Pista de
Corrida



Playground



Quadra
Poliesportiva



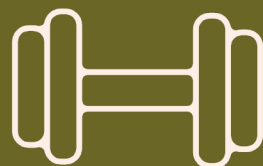
Campo de
Futebol Society



Piscina
Adulto-Infantil



Salão de Festa
Climatizado



Academia
Ao ar livre



PetPlace



Quiosque com
Churrasqueira

Imagens meramente ilustrativas.



Piscina Adulto-Infantil

Imagens meramente ilustrativas.



Quiosque com Churrasqueira

Imagens meramente ilustrativas.



Campo de Futebol Society

Imagens meramente ilustrativas.



Salão de Festas



Imagens meramente ilustrativas.



Quadra Poliesportiva

Imagens meramente ilustrativas.



Academia ao Ar Livre



Imagens meramente ilustrativas.



Playground

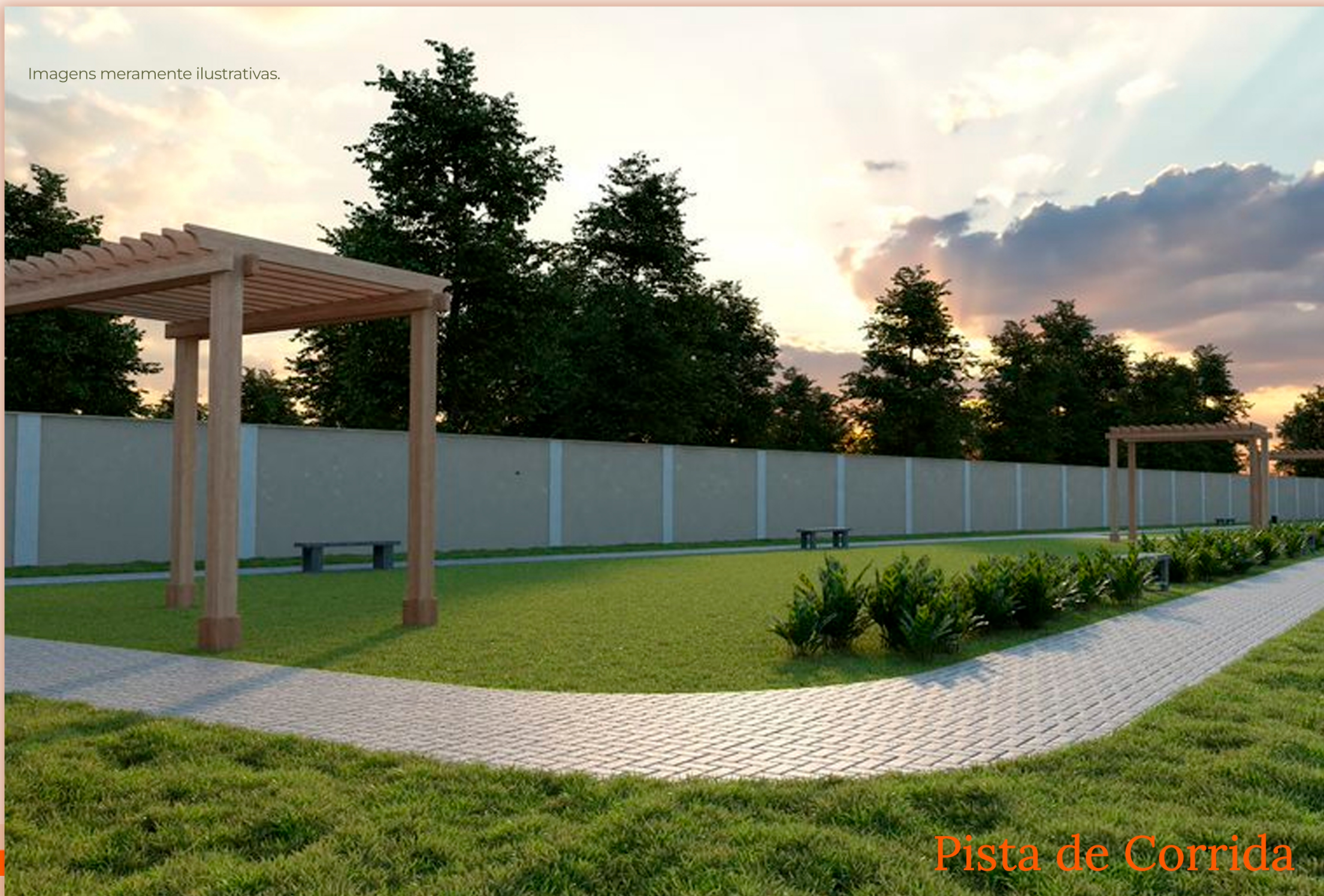
Imagens meramente ilustrativas.



PetPlace



Imagens meramente ilustrativas.



Pista de Corrida

Imagens meramente ilustrativas.



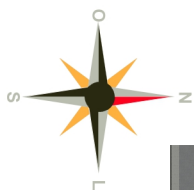
Vestiários



Implantação

O Condomínio Luz do Equador contempla 354 lotes, com metragens a partir de 160m²

Oferecendo uma **infraestrutura completa**, com **lotes bem planejados** e uma variedade de comodidades, como áreas de lazer, campos esportivos e espaços de convivência. Isso torna o **local altamente atrativo** para famílias que buscam qualidade de vida.



- 01 - SALÃO DE FESTA
- 02 - QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA
- 03 - ESTACIONAMENTO INTERNO
- 04 - PISCINA ADULTO E INFANTIL C/ DECK
- 05 - VESTIÁRIOS
- 06 - QUADRA POLIESPORTIVA
- 07 - GUARITA
- 08 - ENTRADA DE VEICULOS GRANDES
- 09 - ESTACIONAMENTO EXTERNO

- 10 - ADMINISTRAÇÃO
- 11 - ACADEMIA ABERTA
- 12 - CAMPO SOCIETY
- 13 - PLAYGROUND
- 14 - PET PLACE
- 15 - PRAÇA
- 16 - PISTA DE CORRIDA

Imagem meramente ilustrativa





Nosso **empreendimento está estrategicamente localizado** em uma zona de expansão mercadológica. Com uma **arquitetura que celebra a autenticidade** do Amapá, proporcionamos a **oportunidade de vivenciar experiências únicas** em um **ambiente enriquecedor** e conectado à nossa região.



CONSTRUTORA E INCORPORADORA

OS MATERIAIS E ACABAMENTOS INTEGRANTES DO EMPREENDIMENTO ESTÃO DEVIDAMENTE DESCRITOS NO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO. PLANTAS E IMAGENS ILUSTRATIVAS COMO SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO ALGUNS MATERIAIS DE ACABAMENTO, REPRESENTADOS NAS PLANTAS E IMAGENS, NÃO FAZEM PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO. A VEGETAÇÃO PODERÁ APRESENTAR DIFERENÇA QUANTO A ESPÉCIE E PORTE. AS MAQUETES ELETRÔNICAS SERVEM COM REFERÊNCIA, PODENDO HAVER PEQUENAS ALTERAÇÕES DE CORES E FORMAS DE ACORDO COM O PROJETO ARQUITETÔNICO DEFINITIVO. OS ELETRODOMÉSTICOS REPRESENTADOS NÃO SERÃO FORNECIDOS PELA CONSTRUTORA.